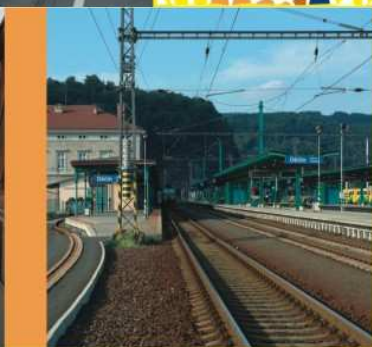


www.ohlzs.cz



# Moderní tvář stavebnictví



Ing. Michal Štefl, předseda  
představenstva a generální ředitel

Brno, 12. 4. 2011



# OHL ŽS

[www.ohlzs.cz](http://www.ohlzs.cz)



# OHL ŽS

## OHLÉDNUTÍ ZPĚT

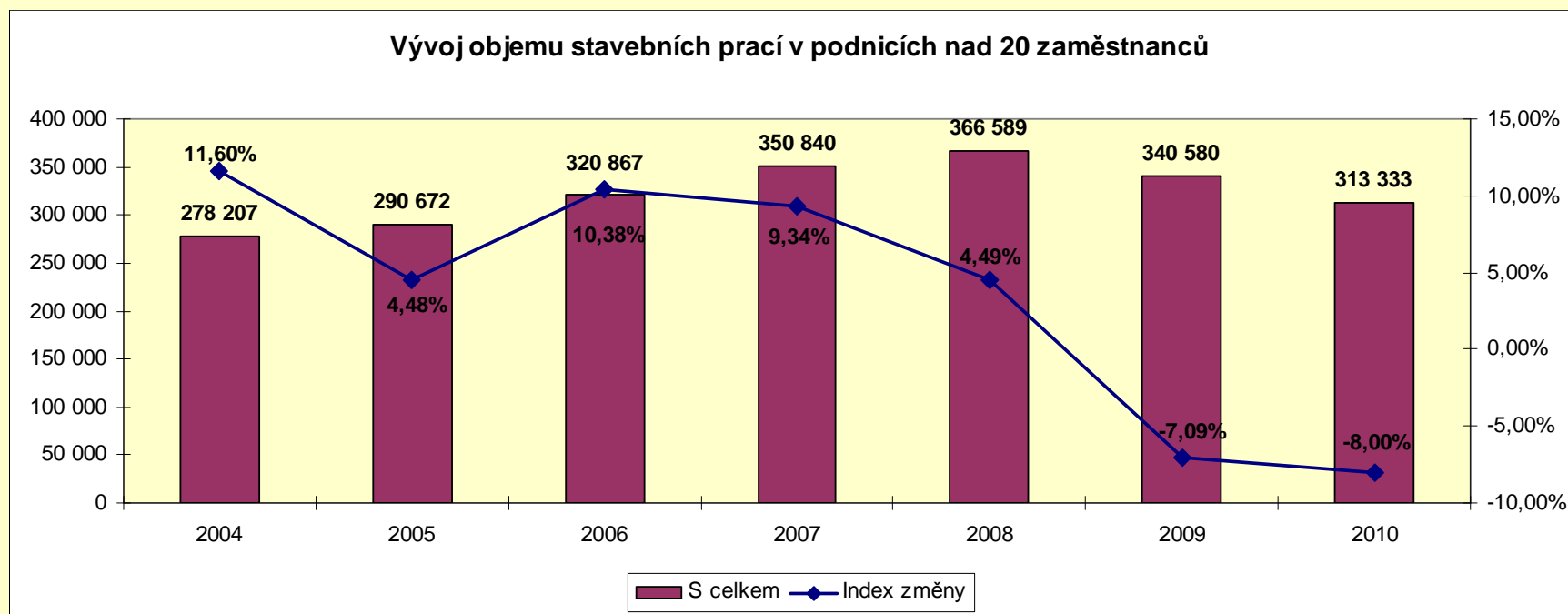


- Vývoj stavebnictví v roce 2010 potvrzuje pokračování trendu roku 2009
- Celoroční výsledek 2010 je nejhorší od vzniku České republiky
- Za špatnou kondicí odvětví stojí úsporná opatření vlády a opožděné dopady hospodářské krize
- Docházelo k tlaku na důslednou úspornost realizovaných zakázek (snižování cen ze strany investorů)



# OHL ŽS

Tis. Kč v b.c.	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
<b>S celkem</b>	278 206 855	290 671 687	320 867 113	350 840 351	366 588 742	340 580 000	313 333 600
<b>Index změny</b>	11,60%	4,48%	10,38%	9,34%	4,49%	-7,09%	-8,00%





# OHL ŽS

- HDP se po výrazném propadu v r. 2009 vrací k růstu (odhad ČSÚ 1,8%)
- ve stavebnictví pokračuje pokles, vývoj HPD sleduje se zpožděním min. 2 roky
- dle údajů Euroconsultu vzrůst ve většině zemí EU, v propadu zůstává ČR, Portugalsko a Irsko
- za I. pololetí 2010 poklesl počet pracovníků o 25 960 (5,1%)
- nezahajovaná žádná stavba dopravní infrastruktury

- Ve srovnání s rokem 2009 klesla v roce 2010 celková hodnota zadáných veřejných zakázek o 37% z toho :
  - u zakázek na pozemní stavby o 12,9%
  - u zakázek na inženýrské stavby o 46,2%,  
z toho u zakázek na stavby dopravní infrastruktury klesla o 75,7%

[www.ohlzs.cz](http://www.ohlzs.cz)



# OHL ŽS

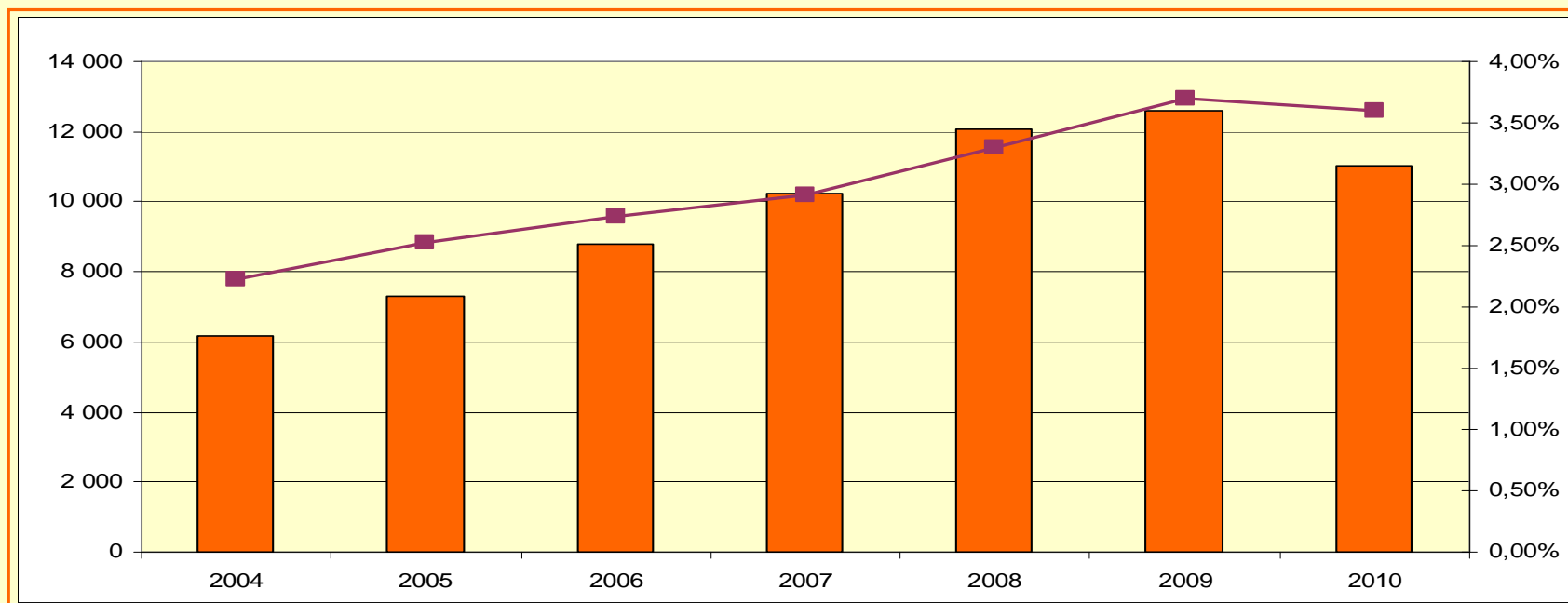
## ZHODNOCENÍ POZICE OHL ŽS, a.s.





## Vývoj tržeb OHL ŽS

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
tržby v mil. CZK	6 174	7 314	8 796	10 226	12 084	12 612	11 015
tržní podíl	2,22%	2,52%	2,74%	2,91%	3,30%	3,70%	3,60%

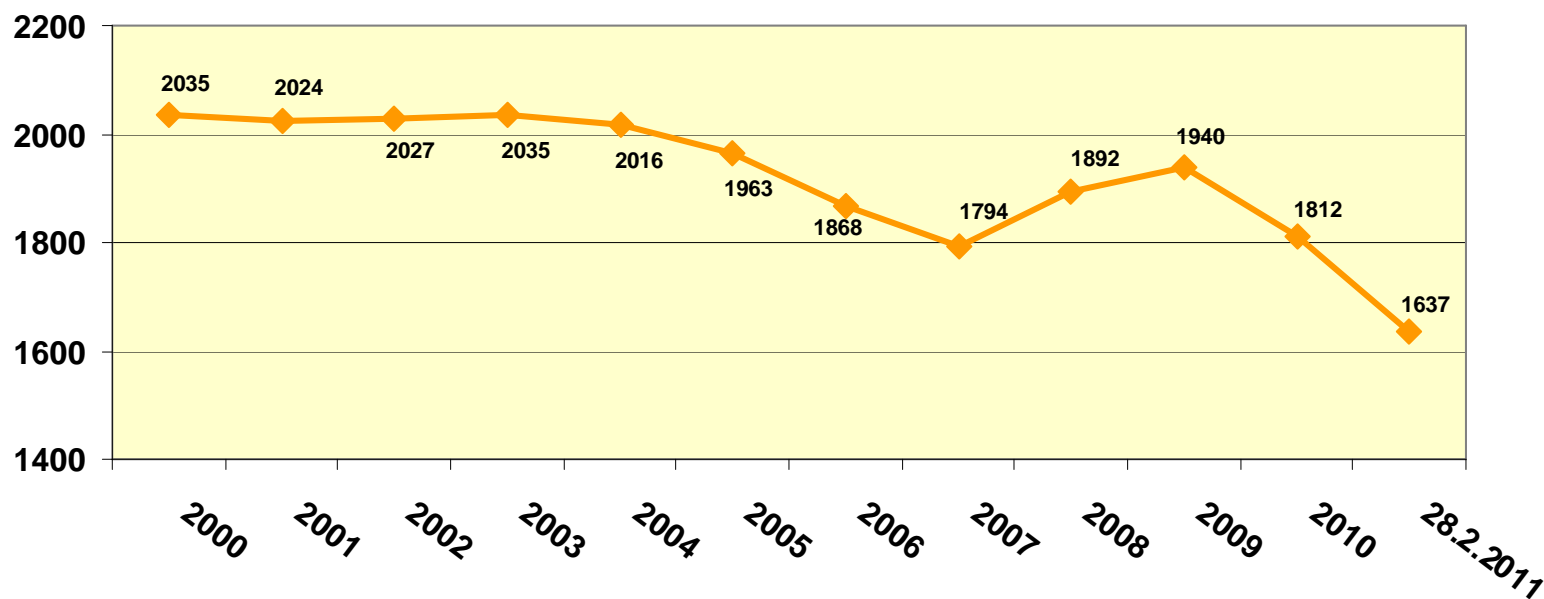






# OHL ŽS

## Vývoj počtu zaměstnanců



Přestože situace na stavebním trhu v ČR není optimální, negativní důsledky krize ve stavebnictví na naši společnost jsme zmírnili díky úspěšnému působení na zahraničních trzích, i přesto však bylo nutné přijmout úsporná opatření včetně snižování stavů.

Je nutné zajistit zvýšení investic do stavebnictví a zamezit tak nárůstu nezaměstnanosti.

[www.ohlzs.cz](http://www.ohlzs.cz)



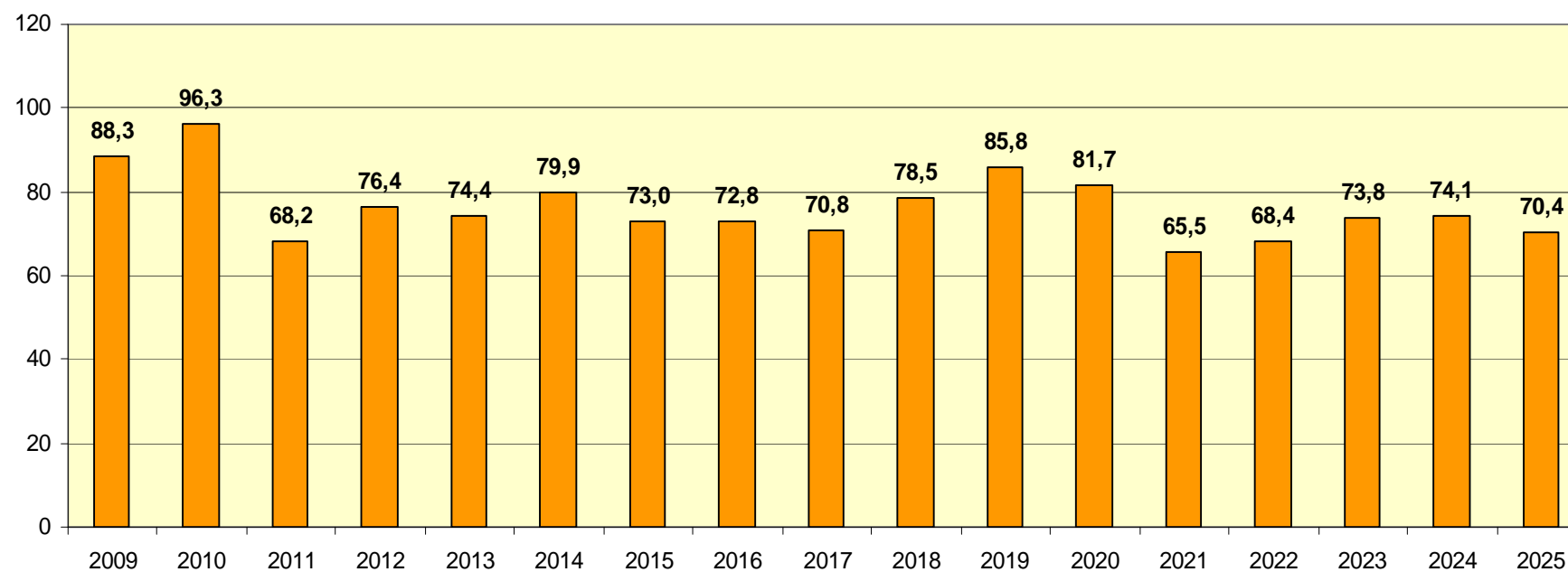
**OHL ŽS**

# Financování dopravní infrastruktury do roku 2025





### Celkové zdroje SFDI (v mld. Kč)



- navrhované zdroje umožňují dobudování pouze 40% nové výstavby dopravní infrastruktury do roku 2025 (a to za předpokladu udržení dotací z EU v rámci OPD 2 a 3)
- podpora ze státního rozpočtu – částka 20,6 miliardy Kč/ročně je až do roku 2025 konstantní (navyšování pouze dle inflace)
- národní zdroje by však měly dosahovat ročně úrovně přes 50 mld. Kč
- v této souvislosti bychom očekávali, že MD bude požadovat větší podíl na zdrojích státního rozpočtu, které vytváří a to např. formou změny zákona o rozpočtovém určení daní

[www.ohlzs.cz](http://www.ohlzs.cz)



# OHL ŽS

## Možné alternativy financování dopravní infrastruktury



## Krátkodobé řešení:

### 1) Rozvolněné financování

- ☞ Forma dodavatelského úvěru
- ☞ Rychlá realizace stavby, díky prodloužení splatnosti vystavených faktur
- ☞ Předem dohodnutý splátkový kalendář

## Dlouhodobé řešení:

### 2) Urychlení PPP projektů

Příklady úspěšných projektů v rámci skupiny OHL

#### Příklad 1

Akce:	Silnice I.třídy A2 Madrid-Barcelona – úsek Madrid-Guadalajara
Zadavatel:	Ministerstvo pro rozvoj
Délka:	56 km
Náklady:	247 mil. €
Doba splácení:	19 let



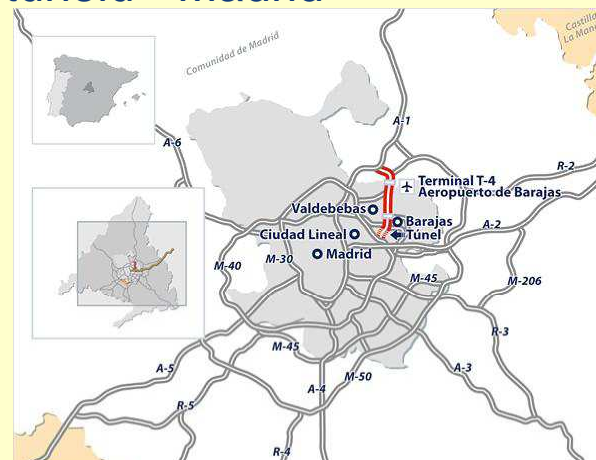




# OHL ŽS

## Příklad 2

Akce: Dálniční přivaděč na letiště vč. tunelu - Madrid  
Zadavatel: Ministerstvo pro rozvoj  
Délka: 9km  
Náklady: 426 mil. €  
Doba splácení: 25 let



## Příklad 3

Akce: Vysokorychlostní tramvaj – spojení příměstské aglomerace se sítí MHD Madrid  
Zadavatel: Ministerstvo dopravy  
Délka: 22 km  
Náklady: 925 mil. €  
Doba splá cení: 30 let



## Dlouhodobé řešení:

### 3) Rakouský model ASFINAG (Autobahnen und Schnellstraßen-Finanzierungs-AG)

- V roce 1997 obdržel na 50 let právo stavět a provozovat dálniční síť o velikosti 2.200 km,
- ASFINAG není přiřazen v Rakousku k veřejnému sektoru,
- rozsah rozvojových investic a jednotlivých realizovaných projektů vyplývá z multimodálního Generálního plánu rozvoje dopravní infrastruktury Rakouska (GVP-Ö),
- ke shromáždění kapitálu si vzal ASFINAG půjčky, jejichž splacení investorům je garantováno republikou Rakousko.

- Příjmy společnosti :
  - Známky pro osobní automobily;
  - Známky pro nákladní automobily (do 31.12.2003) resp. úsekově vztažené mýto (od 1.1.2004);
  - Mýto na zvláštních mýtních úsecích.
- Výdaje společnosti :
  - Rozvojové investice (modernizace a nová výstavba) k rozvoji kapacity dálkové sítě;
  - Další investice, např. na zvýšení bezpečnosti dopravy;
  - Provoz a údržba (včetně obnovy);
  - Další náklady, např. výkony cizí služby resp. úrokové platby.



# OHL ŽS

## Závěry a doporučení



❖ Omezit dopady politiky současné vlády:

- odcházení firem do „emigrace“
- další propouštění zaměstnanců

❖ Použít stavebnictví k nastartování ekonomiky

❖ Nezastavovat rozestavěné:

- Obchvat Prahy, D3, R35, R52
- III. a IV. tranzitní koridor, železniční uzly Praha, Brno a další.

❖ Začít stavět, co je již naprojektováno:

➤ neupřednostnit projekty obchvatů měst

❖ U nových projektů použít koncept „Design & Build“:

➤ možné úspory dřívějším zapojením firem do přípravy staveb

[www.ohlzs.cz](http://www.ohlzs.cz)



**OHL ŽS**

Děkuji Vám za pozornost